



ООО «Эксперт Юг Регион» ИНН/КПП 6167091750/616401001
Юридический адрес: 344011 г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 150
Фактический адрес: 344006 г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 12/85
Р/сч 40702810700000015787 в ОАО КБ «Центр-инвест» г. Ростов-на-Дону,
к/сч 30101810100000000762, БИК 046015762, т/ф (863) 322-02-12, 240-52-94

Приложение.

*Ежегодная конференция «Эксперт Юг»
ко Дню строителя
«Лучший ЖК Кубани 2025 –
и его эволюция»*

15.08.2025

*г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, 84,
«Точка кипения Hi-Tech», 3 эт.*

Актуальность:

За последний год общая стоимость 50 крупнейших жилищных проектов ЮФО увеличилась на 15%, однако главные точки роста – за пределами Краснодарского края. В то же время по объему заявленных проектов с Кубанью не конкурирует ни один регион ЮФО. Условия 2025 года – испытание для экономики в целом и рынка девелопмента в целом, однако в лидеры рынка продолжают поднимать планку, заявлять и реализовывать крупнейшие инвестиционные проекты в сфере жилого строительства. Конференция посвящена обсуждению эволюции формата жилищного комплекса и экономики проектов, а также анализу проектов, реализуемых в Краснодарском крае. Рэнкинг крупнейших ЖК региона, подготовленный «Экспертом Юг», позволяет выделить и наградить лидеров рынка.

Аудитория:

представители исполнительной и законодательной власти, руководители компаний из сферы девелопмента, застройки, проектирования, архитектуры, гостиничного бизнеса, эксперты, урбанисты. Всего – 50-70 человек.



Телеграм-канал «Эксперта Юг | Бизнес в регионе»
Информация обо всех наших мероприятиях

Предварительная программа.

11.30-12.00 Регистрация участников. Приветственный кофе.

12.00-13.30 Работа конференции. Модератор – Владимир Козлов, генеральный директор делового медиа «Эксперт Юг»

Основные вопросы:

- Каков портфель проектов в сфере жилого строительства Кубани сегодня? Как он изменился за последний год?
- Как эволюционирует формат ЖК под воздействием рынка, спроса, технологий и градостроительной политики?
- Какие технологии, решения и материалы позволяют повышать эффективность девелопмента?



ООО «Эксперт Юг Регион» ИНН/КПП 6167091750/616401001
Юридический адрес: 344011 г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 150
Фактический адрес: 344006 г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 12/85
Р/сч 40702810700000015787 в ОАО КБ «Центр-инвест» г. Ростов-на-Дону,
к/сч 30101810100000000762, БИК 046015762, т/ф (863) 322-02-12, 240-52-94

— Какие есть резервы эффективности в девелопменте сегодня?

Приглашаются к выступлению:

Представитель департамента строительства Краснодарского края

Поздняков Илья Владимирович, руководитель департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края

Холопик Кирилл Вадимович, генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли», руководитель аппарата Национального объединения застройщиков жилья

Амосов Николай Михайлович, основатель и гендиректор ГК ТОЧНО

Александр Иванович Мелишев, генеральный директор ГК «ССК»

Лобачев Николай Федорович, генеральный директор ГК «Метрикс Development»

Представители СК «Инсити», ГК «Синтика»

Хоменко Дмитрий Михайлович, генеральный директор ООО «КАХМАН ЛИФТ СЕРВИС»

Людмила Зайченко, коммерческий директор ГК DOGMA

Колмычек Олег Юрьевич, руководитель Ассоциации застройщиков Краснодарского края и республики Адыгея

Сидорова Юлия Андреевна, коммерческий директор ООО «Семья»

Михеев Александр Владимирович, директор СК «Бауинвест»

Бабаханов Борис Станиславович, генеральный директор АО «Стройинжиниринг»

13.30-14.00. Торжественная церемония награждения по итогам рэнкинга крупнейших жилищных проектов ЮФО

Основные номинации:

Лидер Краснодарского края по объему ввода жилья в 2025 году

Крупнейший жилищный проект Краснодарского края комфорт-класса в 2025 году

Крупнейший жилищный проект Краснодарского края бизнес-класса в 2025 году

Крупнейший жилищный проект Краснодарского края с наиболее развитой инфраструктурой в 2025 году

Крупнейший жилищный проект Краснодарского края за пределами областного центра в 2025 году

Крупнейший по объему инвестиций жилищный проект Краснодарского края в сельской местности в 2025 году

14.00 Кофе-брейк. Неформальное общение.

Итоги конференции лягут в основу публикаций на сайте expertsouth.ru, а также журнале «Эксперт Юг».